



GENEHMIGUNG  
Einwohnergemeinde Heimberg  
Ortsplanungsrevision

#### Inventarplan 1:5000

Die Revision der Grundordnung besteht aus:

- Baureglement
- Zonenplan
- Schutzzonensplan und Richtplan
- Zonenplan Naturgefahren und Gewässerraum
- Änderung Uferschutzplan

Weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht
- Räumliches Entwicklungskonzept REK mit Mitwirkungsbericht
- Siedlungsentwicklungskonzept SEK mit Mitwirkungsbericht
- Inventarplan

November 2023  
heimberg-op-revision/456\_plan/6056\_231122\_ged/3/w/m/v/w

#### Legende

- Gemeindegrenze
- Bauzone
- Neue verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG
- Verbindliche Waldgrenze gem. Art. 10 Abs. 2 WaG (Genehmigung vom 19. November 2007)
- Uferschutzplan nach SFG
- UeO Abbau + Auffüllung Bümberg
- Erweiterungsperimeter Abbau + Auffüllung Bümberg:
  - a Bümberg
  - b Bümberg Süd
  - d Aegelmatt
  - e Röhrmatt
- Gewässer offen / eingedolt
- Landschaft + Natur
  - BLN-Gebiet Nr. 1314 Aarelandschaft Thun Bern
  - kantonales Naturschutzgebiet
  - Walddaturninventar
  - Wildwechselkorridor
  - Fruchtfolgeflächen
  - Amphibienlebensgebiet von nationaler Bedeutung
  - Grundwasserschutzzone
  - Ufergehölz
  - Hecken, Büsche, Feldgehölze
  - Trockenstandorte
  - Waldabstandsgebiet
  - Artenreiche Wiesen und Weiden
- Ortsbild- + Denkmalpflege
  - schützenswerter Bau
  - erhaltenswerter Bau
  - Archäologisches Schutzgebiet
  - archäologische Fundstelle
- Historische Verkehrswege (IVS)
  - IVS national historische Verkehrswege / mit Substanz
  - IVS regional historische Verkehrswege / mit Substanz
- Okomorphologie der Fliessgewässer
  - Okomorphologie natürlich / naturnah
  - Okomorphologie wenig beeinträchtigt
  - Okomorphologie stark beeinträchtigt
  - Okomorphologie künstlich / naturfremd
  - Okomorphologie eingedolt