



BESCHLUSSFASSUNG

Einwohnergemeinde Heimberg

Ortsplanungsrevision

Inventarplan 1:5000

Die Revision der Grundordnung besteht aus:

- Baureglement
- Zonenplan
- Schutzzonnenplan und Richtplan
- Zonenplan Naturgefahren und Gewässerraum
- Änderung Uferschutzplan

Weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht
- Räumliches Entwicklungskonzept
- REK mit Mitwirkungsbericht
- Siedlungsentwicklungskonzept
- SEK mit Mitwirkungsbericht
- Inventarplan

Januar 2023

heimberg-revison/456_plane/0256_230123_ber/01/w/m/nw

Legende

- Gemeindegrenze
- Bauzone
- Neue verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 Abs. 2 WaG
- Verbindliche Waldgrenze gem. Art. 10 Abs. 2 WaG (Genehmigung vom 19. November 2007)
- Uferschutzplan nach SFG
- UeO Abbau + Auffüllung Bümberg
- Erweiterungsperimeter
- Abbau + Auffüllung Bümberg:
 - a Bümberg
 - b Bümberg Süd
 - d Agelmöos
 - e Rohmatt
- Gewässer offen / eingedolt
- Landschaft + Natur**
- BLN-Gebiet Nr. 1314 Aarelandschaft Thun Bern
- kantonales Naturschutzgebiet
- Walddaturnaturinventar
- Wildwechselkorridor
- Fruchtfolgeflächen
- Amphibienlebensgebiet von nationaler Bedeutung
- Grundwasserschutzzone
- Ufergehölz
- Hecken, Büsche, Feldgehölze
- Trockenstandorte
- Waldabstandsgebiet
- Artenreiche Wiesen und Weiden
- Ortsbild- + Denkmalpflege**
- Ortsbildschutzbereich
- schützenswerter Bau
- erhaltenswerter Bau
- Archäologisches Schutzgebiet
- archäologische Fundstelle
- Historische Verkehrswege (IVS)**
- IVS national historische Verkehrswege / mit Substanz
- IVS regional historische Verkehrswege / mit Substanz
- Okomorphologie der Fließgewässer**
- Okomorphologie natürlich / naturnah
- Okomorphologie wenig beeinträchtigt
- Okomorphologie stark beeinträchtigt
- Okomorphologie künstlich / naturfremd
- Okomorphologie eingedolt